

# TANTÁRGYI PROGRAM

## (MSc)

### TÁRGY ADATAI:

NÉV:	Települési tervezés és szabályozás
KREDITÉRTÉK:	2 + 2
SZÁMONKÉRÉS:	évközi számonkérés + gyakorlati jegy
ELŐFELTÉTEL:	-
ELŐADÁS/GYAKORLAT:	2 E + 2 SZ
AJÁNLOTT SZEMESZTER:	8

### AZ ELSAJÁTÍTANDÓ ISMERETANYAG LEÍRÁSA (MAX. 8-10 SORBAN):

A települési társadalom, a települési közösség, a globalizációs hatások, a lakópolgár és a helyi közösségfejlesztés változásait befolyásoló fő tényezők és a közösségi érdekek érvényre juttatásának módjai. A településfejlesztési koncepció tartalma, készítése, egyeztetése, jóváhagyása és hatása. A településfejlesztési program tartalma, készítése, egyeztetése, jóváhagyása és érvényesítése. A településfejlesztési terv tartalma, készítése, jóváhagyása, megvalósítása és az önkormányzati költségvetéssel való kapcsolata. Az önkormányzati gazdálkodási program szerkezete, készítése, érvényesülése és kapcsolata a településfejlesztési programmal. A településfejlesztési projekt készítése. A településrendezési tervezés és tervek főbb jellemzői, jóváhagyásuk és érvényesülésük, a hatósági típusú terv. A településrendezés hazai jogintézményei és gyakorlati működések. A települési önkormányzatok szerepe és részvétele a településfejlesztési tervezésben és végrehajtásban, a településigazgatás és a település-menedzsment. A települési érték- és műemlékvédelem, a tájvédelem a tervezésben és végrehajtásban. A közösségi- és magánszektor részvétele a településfejlesztés és -rendezés tervezésében és a végrehajtásban.

### IRODALOM (ÖSSZESEN MAX. 5-6 TÉTEL ADANDÓ MEG!):

#### KÖTELEZŐK:

Köszegfalvi György– Loyld Tamás 2001: Településfejlesztés. – ELTE Eötvös Kiadó.  
1990. évi LXV. törvény a helyi önkormányzatokról.  
1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről.  
European Regional/Spatial Planning Charta 1984.

#### AJÁNLOTT(AK):

Európai Városi Charta 1992. – CLARAE.  
Településfejlesztési füzetek. 1993. 14. és 1995. 17. – BM Kiadó.  
Parola. A közösségfejlesztési munka folyóirata. 1995-1997.

**Tárgyfelelős:** Loydl Tamás

**A tárgy oktatója:** Loydl Tamás